

Z A P I S N I K

25. seje Občinskega sveta Občine Žužemberk,
ki je bila 18. 2. 2010, ob 18.00 uri, v sejni sobi Občine Žužemberk.

Sejo je sklical župan, g. Franc Škufca.

Prisotni: ga. Malči Klemen, ga. Marija Ban, g. Boris Jordan, ga. Marija Brecljnik, g. Jože Zupančič, mag Jože Jenkole, g. Jože Papež, mag. Jelka Mrvar, g. Jože Iskra, g. Marko Zajec, g. Milan Ivkovič, g. Jože Šteingel, g. Jože Pečjak, g. Marjan Romih.

Opravičeno odsoten: g. Dušan Papež

Ostali prisotni: ga. Marjana Murn, ga. Stanislava Repar, g. Jože Smolič, g. Emil Glavič, g. Franc Grum, g. Franc Jarc, g. Boris Turk, g. David Longar, g. Franc Možek, ga. Majda Hrovat, g. Franc Krašovec, ga. Jana Košiček, ga. Martina Košiček, ga. Olga Drab, g. Longar Miha – občani. G. Ladislav Jaki in g. Iztok Zorko – Komunala Novo mesto d.o.o. G. Drago Rustja, ga. Tinka Fric – novinarja. G. Vlado Kostevc, ga. Vida Šušterčič in g. Martin Grčar – občinska uprava. G. Franc Škufca – župan. Tanja Hrovat – zapisnikarica.

Župan je na začetku pozdravil vse prisotne člane občinskega sveta in prav tako ostale prisotne na seji. Po pozdravu je povedal, da so člani občinskega sveta dnevni red in gradivo prejeli po pošti.

Župan je podal na glasovanje dnevni red na glasovanje. Glasovalo je 14 članov, vsi člani so se strinjali s predlaganim dnevnim redom.

Občinski svet je sprejel naslednji **dnevni red:**

1. Pregled in potrditev zapisnika prejšnje seje
2. Obravnava in sprejem Sklepa o novih cenah komunalnih storitev v Občini Žužemberk
3. Seznanitev s Programom oskrbe s pitno vodo v Občini Žužemberk za leto 2010
4. Obravnava in sprejem Poslovnega plana Komunale Novo mesto d.o.o. za leto 2010
5. Seznanitev s Pogodbo o poslovnem najemu infrastrukturnih objektov in naprav za Komunalo Novo mesto d.o.o. in CeROD d.o.o., Novo mesto
6. Obravnava in sprejem sprememb Statuta Občine Žužemberk
7. Obravnava in sprejem Sklepov o odtujitvi in pridobitvi nepremičnin
8. Seznanitev in obravnava Sklepa zbora občanov za desni breg naselja Žužemberk
9. Obravnava in sprejem Pravilnika o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o postopkih vlaganj v javno telekomunikacijsko omrežje dejanskim končnim upravičencem na območju Občine Žužemberk
10. Seznanitev z zapisniki zborov občanov
11. Vprašanja in pobude članov občinskega sveta

K točki 1: Pregled in potrditev zapisnika prejšnje seje

Župan je podal v razpravo zapisnik 24. seje občinskega sveta. Razprave ni bilo, zato ga je dal na glasovanje.

Glasovalo je 14 članov, 13 članov je glasovalo za, 1 član pa je bil vzdržan.

Občinski svet je potrdil

**zapisnik 24. seje
Občinskega sveta občine Žužemberk.**

K točki 2: Obravnava in sprejem Sklepa o novih cenah komunalnih storitev v Občini Žužemberk

Župan je dal besedo g. Jožetu Papežu, predsedniku Odbora za okolje in prostor, komunalo in promet. Povedal je, da je to točko obravnaval odbor, na katerem so sklenili, da se sklep sprejme. Prosil je tudi g. Ladislava Jakija, predstavnika Komunale NM d.o.o., za razlago nekaterih zadev. G. Jaki je seznanil, da je bilo sprejetih kar nekaj novih pravilnikov in podrobneje pojasnil do katerih sprememb je zaradi teh pravilnikov prišlo in katere stvari je potrebno urediti, da se pravilniki ne bodo kršili. Podrobneje je pojasnil stanje v Občini Žužemberk.

Župan je podal točko v razpravo. G. Jože Zupančič je menil, da so cene komunalnih storitev v Občini Žužemberk izredno visoke v primerjavi z ostalimi občinami. Izrazil je nestrinjanje s planom Komunale Novo mesto. Menil je, da nekateri občani ne bodo zmogli plačevati tako visokih cen storitev, kot jih predlaga Komunala. Mag. Jože Jenkole se tudi ni strinjal s predlogom. Zanimalo ga je, kaj je potrebno narediti, da ne bo prišlo naslednje leto zopet do povišanja cen. G. Iztok Zorko iz Komunale Novo mesto d.o.o., je pojasnil, da bi morala občina imeti lasten vir vode, poleg tega, bi morala obnoviti tudi vodovodno infrastrukturo, saj so zaradi slabe infrastrukture velike izgube. G. Jože Papež je predlagal, da se cene komunalnih storitev zvišajo, saj bi v nasprotnem primeru lahko občinski proračun čez nekaj let pokrival le izgube komunalnemu podjetju. Člane sveta je seznanil tudi s tem, kako slabo je vodovodno omrežje v občini. Nekaj besed je namenil tudi odlaganju odpadkov in z delovanjem čistilne naprave v občini. G. Jaki je pojasnil razlike v cenah med občinami in razložil, zakaj so cene v Občini Žužemberk višje kot v drugih občinah. Člane sveta je seznanil, da so se tudi ostale občine odločile za povišanje cen komunalnih storitev. G. Jože Pečjak in ga. Marija Ban sta se strinjala, da je voda draga, vendar podpirata podražitev cen, če je to potrebno. Mag. Jože Jenkole je pozval občino, naj čim prej uredi vodovodno omrežje. Zanimalo ga je, kaj se je naredilo v infrastrukturi v zadnjih petih letih in kaj je z amortizacijo ter kam so šla sredstva namenjena za vzdrževanje, zanimala ga je tudi vrtina na Vinkovem vrhu. Župan je pojasnil koliko sredstev je potrebnih za izgradnjo vodovoda in s koliko sredstvi razpolaga občina. Nekaj pojasnil je podal tudi g. Iztok Zorko iz Komunale. Ga. Marija Brecljnik, je povedala, da občane moti, ker se vodovodno omrežje popravlja vedno na istih mestih. G. Martin Grčar je povedal, da je komunala novo mesto v lasti občine. Člane sveta je povedal, da se člani sveta lahko kadar koli dobijo pri njemu podatke glede vodovodnega omrežja, saj je bilo že kar nekaj sestankov glede tega. G. Milan Ivkovič se je strinjal, a so cene previsoke in da je že prej opozarjal, da bo prišlo do tega. Na svetu je bil podan predlog, da se ne mize postavi voda iz pipe, ker je voda dovolj kvalitetna. Župan je povedal, da je v gradivu potrebno dopisati še Ur. l. 115/07.

Župan je podal na glasovanje sprejem Sklepa o novih cenah komunalnih storitev v Občini Žužemberk. Glasovalo je 14 članov, 12 jih je glasovalo za, 2 proti, 2 pa sta bila vzdržana.

Občinski svet je sprejel

**Sklep
o novih cenah komunalnih storitev v Občini Žužemberk.**

K točki 3: Seznanitev s Programom oskrbe s pitno vodo v Občini Žužemberk za leto 2010

Župan je povedal, da je to le seznanitev in da bodo to točko odbori še obravnavali. Menil je, da bodo še spremembe.

Občinski svet se je

**seznanil
s Programom oskrbe s pitno vodo v Občini Žužemberk za leto 2010**

K točki 4: Obravnava in sprejem Poslovnega plana Komunale Novo mesto d.o.o. za leto 2010

Župan je dal besedo g. Jožetu Papežu, predsedniku Odbora za okolje in prostor, komunalo in promet. G. Jože Papež je povedal, da je bila točka obravnavna na odboru, na katerem so točko sprejeli. G. Iztok Zorko je podal nekaj pojasnil glede poslovnega plana.

Župan je podal na glasovanje sprejem Poslovnega plana Komunale Novo mesto d.o.o. za leto 2010. Glasovalo je 14 članov, 12 jih je glasovalo za, 2 sta bila vzdržana.

Občinski svet je sprejel

**Poslovni plan
Komunale Novo mesto d.o.o. za leto 2010.**

K točki 5: Seznanitev s Pogodbo o poslovnem najemu infrastrukturnih objektov in naprav za Komunalo Novo mesto d.o.o. in CeROD d.o.o., Novo mesto

Župan je kratko pojasnil točko in dal točko v razpravo. Razprave ni bilo.

Občinski svet se je

**seznanil
s Pogodbo o poslovnem najemu infrastrukturnih objektov in naprav za
Komunalo Novo mesto d.o.o. in CeROD d.o.o., Novo mesto**

Po tej točki sta g. Zorko in g. Jaki zapustila sejo občinskega sveta.

K točki 6: Obravnava in sprejem sprememb Statuta Občine Žužemberk

Župan je dal besedo predsedniku komisije za statut, g. Marjanu Romihu. Pojasnil je, kakšni postopki so bili opravljeni in do katerih sprememb bo prišlo v statutu občine. Pojasnil je usklajevanje poslovnika in statuta. Štirje člani statuta se brišejo iz statuta in se uvrstijo v poslovnik. Ga. Neža Vodušek iz SVLR-ja je predlagala, da se predlog sprejme po hitrem postopku. G. Vlado Kostevc je prebral člene, ki se izbrišejo iz statuta in pojasnil, zakaj se statut spreminja po hitrem postopku ter vlogo statuta in poslovnika.

Župan je podal na glasovanje predlog, da se Statut Občine Žužemberk sprejme po hitrem postopku. Glasovalo je 14 članov, vseh 14 članov je glasovalo za.

Občinski svet je sprejel, **da se sprejme spremembe Statuta Občine Žužemberk po hitrem postopku.**

Župan je podal na glasovanje sprejem sprememb Statuta Občine Žužemberk. Glasovalo je 14 članov, vsi člani so glasovali za.

Občinski svet je sprejel

**Spremembe
Statuta Občine Žužemberk.**

K točki 7: Obravnava in sprejem Sklepov o odtujitvi in pridobitvi nepremičnin

Župan je dal besedo g. Jožetu Papežu, predsedniku Odbora za okolje in prostor, komunalo in promet. Pojasnil je, da je odbor to točko obravnaval. Na odboru je bilo sklenjeno, da se zemljišče 1948/4 k.o. Žužemberk še ne proda. To zemljišče bo še enkrat obravnaval odbor, ki si bo zemljišče ogledal na terenu, kasneje pa se bo zemljišče obravnavalo še na seji. Zemljišče *39 k.o. Gornji Križ, katerega je občina solastnik se odkupi v celoti, zatem pa sega v celoti proda. Nekaj pojasnil je podala tudi ga. Vida Šušterčič zaposlena na občinski upravi.

Župan je podal na glasovanje sprejem Sklepov o odtujitvi in pridobitvi nepremičnin, z predlaganimi spremembami. Glasovalo je 13 članov, vseh 13 članov je glasovalo za.

Občinski svet je sprejel

**Sklep
o odtujitvi in pridobitvi nepremičnin.**

K točki 8: Seznanitev in obravnava Sklepa zbora občanov za desni breg naselja Žužemberk

Župan je pojasnil, da je bil na zboru občanov sklenjeno, da vsi upravičenci dobijo enako vsoto sredstev. Župan je dal točko v razpravo.

G. Jože Iskra je prosil, da se člane sveta seznanijo še z zapisniki zborov občanov iz leta 2008. Mag. Jože Jenkole se ni strinjal z načinom vračila vlaganj v javno telekomunikacijsko omrežje.

Občinski svet se je

**seznanil
s Sklepom zbora občanov za desni breg naselja Žužemberk**

K točki 9: Obravnava in sprejem Pravilnika o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o postopkih vlaganj v javno telekomunikacijsko omrežje dejanskim končnim upravičencem na območju Občine Žužemberk

Župan je podal točko v razpravo. G. Jože Zupančič je začel burno razpravo glede vračila vlaganja v javno telekomunikacijsko omrežje, povedal je, da je minilo že več kot dva meseca od zбора občanov. Zanimalo ga je, zakaj točka ni bila obravnavana na prejšnji seji. Župan je pojasnil, da je bila decembrska seja zaključna seja, na kateri se ni prejemale sklepov in pravilnikov. G. Zupančič je povedal, da se je osebno pozanimal na občini, kdaj je dobila občina podpisano poravnavo s pravobranilstvom, občina pa denarja ni razdelila takoj upravičencem. Trdil je, da krajevna skupnost ni vlagala v izgradnjo telekomunikacijskega omrežja, zato občina ni upravičena do zadržanja 40 % sredstev, namenjenih vračilu vlaganj. Zahteval je, da se krajanom desnega brega vrne celoten znesek vračila vlaganj. Trdil je, da Občina Žužemberk ni pravna naslednica Občine Novo mesto, zato denarja ne mora zadržati. Povedal je tudi, kdo so upravičenci do celotnega zneska vračila vlaganj. Zanimalo ga je zakaj 14 upravičencev ni bilo objavljenih na seznamu upravičencev in če je občina vložila na pravobranilstvo dodatni zahtevek za vračilo vlaganj. Povedal je, da se je pozanimal na pravobranilstvu, kjer je izvedel, da je občino na sestankih zastopal zgolj pravnik, občina pa ni ustrezno pristopila k reševanju te zadeve. Menil je, da je bil pravilnik sprejet prehitro, zato je v njem veliko nepravilnosti. Pozval je vse člane sveta, da odstopijo od sedaj veljavnega pravilnika, do naslednje seje pa naj se pripravi nov pravilnik, ki bo v skladu z zakonom. Župan mu je odgovarjal na njegova vprašanja in trditve. Povedal je, da občina ne bo zadržala 38 % sredstev namenjenih vračilu vlaganj, ker bo ta denar delila tudi upravičencem, ki so oddali vlogo po razpisnem roku, možnost oddaje vloge pa je še 5 let. Občina je oddala na pravobranilstvo še eno vlogo, vendar rešitve še ni. G. Jože Iskra je predlagal javno obrazložitev pravilnika.

Za besedo je prosil g. Emil Glavič. Župan je dal na glasovanje ali g. Glavič dobi besedo. Glasovalo je 14 članov, 6 jih je glasovalo za, 4 proti, 4 so bili vzdržani. Občinski svet mu je dal besedo. Povedal je nekaj besed o vračilu sredstev, o poravnavi in o tem, da je bila njemu nepravilno izračunano vračilo sredstev.

Župan je dal na glasovanje sprejem Pravilnika o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o postopkih vlaganj v javno telekomunikacijsko omrežje dejanskim končnim upravičencem na območju Občine Žužemberk. Glasovalo je 14 članov, 9 jih je glasovalo za, 1 proti, 4 so bili vzdržani.

Občinski svet je sprejel

**Pravilnik
o spremembah in dopolnitvah Pravilnika
o postopkih vlaganj v javno telekomunikacijsko omrežje
dejanskim končnim upravičencem na območju Občine Žužemberk.**

Po sprejetju točke je ob 19.10 uri, mag. Jelka Mrvar zapustila sejo Občinskega sveta.

K točki 10: Seznanitev z zapisniki zborov občanov

G. Milana Ivkoviča je zanimalo če se bo Občina Žužemberk začela deliti po pokrajinah.

Občinski svet se je

**seznanil
s zapisniki zborov občanov**

K točki 11: Vprašanja in pobude članov občinskega sveta

Mag. Jože Jenkole je povedal, da se bo 17. aprila odvijala vseslovenska akcija »Očistimo slovenijo v enem dnevu«, v kateri bodo sodelovala vsa društva. Akcija bo potekala pod vodstvo Ekološkega društva Suha krajina in kot predsednik društva, je k sodelovanju je povabil tudi vse člane sveta. Župan je povedal, da se bodo k akciji priključile tudi šole in ravno tako povabil k sodelovanju člane sveta.

G. Jože Papež je ob priložnosti voščil za 60 let Dolenjskemu listu.

G. Milan Ivkovič je imel pobudo, da se začnejo ureditve cest Brezova Reber - Prečna in Žvirče - Polom. Predlagal je obnovo Tomaževega mostu in ureditev pločnika na cesti Dvora - Sadinja vas. Župan je povedal, da se nasproti Osnovne šole Žužemberk prodaja del zemljišča, pri katerem občina uveljavlja predkupno pravico, saj je lokacija primerna za več stvari. Člane sveta je spraševal ali občina še naprej uveljavlja predkupno pravico. Nekateri člani so se z nakupom zemljišča strinjali, nekateri pa so menili, da nakup nima pomena, saj ostali solastniki zemljišča ne nameravajo prodati.

Župan je dal predlog na glasovanje. Glasovalo je 13 članov, 11 jih je glasovalo za umik predkupne pravice, 2 pa sta bila vzdržana.

Občinski svet je sprejel

**sklep
da se predkupna pravica občine za nakup 1/8 nepremičnine na
parc. št. *48, 307/7 in 307/8, k.o. Žužemberk umakne.**

Seja je bila zaključena ob 20.40 uri.

Žužemberk, 18. 2. 2010

Zapisnikarica
Tanja Hrovat l.r.

Direktor občinske uprave
Vlado Kostevc l.r.

Župan
Franc Škufca l.r.