

1. **OBČINA ŽUŽEMBERK, Grajski trg 33, 8350 Žužemberk, ki jo zastopa župan Jože Papež** (v nadaljnjem besedilu: občina)

in

2. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, **ki ga zastopa predsednik/ca** \_\_\_\_\_ (v nadaljnjem besedilu; uporabnik)

skleneta naslednji

## **POGODBA O SOUPORABI VEČNAMENSKIH PROSTOROV S KULTURNO DVORANO NA DVORU**

### **1.**

Stranki uvodoma ugotavljata:

- da je objekt na naslovu Dvor 12b, 8361 Dvor, in del objekta (kulturna dvorana, dve pisarni, sanitarije, prostor za shrambo in klet) v lasti Občine Žužemberk;
- da je občina za uporabo pridobila Uporabno dovoljenje št. 351-945/2015-4, z dne 2.7.2015
- da je občina zainteresirana, da se večnamenski prostori s kulturno dvorano uporabljajo ter se tako razvija kulturna in ustvarjalna dejavnost občanov in občank
- da je bilo javno objavljeno povabilo za uporabo prostorov na spletni strani [www.zuzemberk.si](http://www.zuzemberk.si) dne \_\_\_\_\_.

### **2.**

Stranki tega sporazuma soglašata, da občina preda kulturno dvorano in večjo pisarno v souporabo uporabniku za obdobje do 31.12.2019 za izvedbo \_\_\_\_\_.  
Uporabnik ima ob souporabi kulturne dvorane in pisarne tudi pravico souporabe sanitarij, skupnega hodnika in stopnišča z vitrinami, v obsegu potrebnem za izvajanje dejavnosti uporabnika.

### **3.**

Stranki se dogovorita, da je souporaba prostorov za \_\_\_\_\_ pozimi v \_\_\_\_\_ in poleti v \_\_\_\_\_, in sicer ob \_\_\_\_\_, od \_\_\_\_\_ do \_\_\_\_\_ ure in ob \_\_\_\_\_ od \_\_\_\_\_ do \_\_\_\_\_ ure, razen kadar Občina Žužemberk potrebuje omenjene prostore za svoje potrebe, oziroma je uporaba prostorov v javnem interesu.

### **4.**

Glede na ugotovitve navedene v 1. in 2. členu tega sporazuma se stranki dogovorita, da je souporaba prostorov \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_ lahko v kulturni dvorani organizira javne kulturne prireditve v skladu s hišnim redom.

Uporabnik lahko prazne vitrine opremi s ustrezno vsebino o zgodovini kraja, o kulturi in podobno.

**5.**

Uporabnik prevzame prostore, ki so predmet pogodbe v uporabo po veljavno sklenjeni pogodbi. Z uporabnikom se pred prevzemom prostorov opravi ogled in primopredajni zapisnik ter se odgovorni osebi uporabnika predajo ključi.

Uporabnik mora s souporabljenim prostorom ravnati kot dober gospodar.

**6.**

Uporabnik mora spoštovati hišni red. Morebitne ugotovitve o nenamenski uporabi prostorov mora takoj posredovati občini.

Uporabnik mora tudi ostalim uporabnikom, ki so za uporabo kulturne dvorane pridobili soglasje občine, omogočiti souporabo dvorane.

**7.**

Vsaka od strank podpisnic pogodbe lahko od te tudi odstopi.

**8.**

Pogodba je napisana v treh enakih izvodih, od katerih prejme občina dva izvoda.

**9.**

Ta pogodba začne veljati, ko ga podpišeta obe pogodbeni stranki.

Žužemberk, dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Predsednik/ca

Številka:  
Žužemberk, dne \_\_\_\_\_

**Občina Žužemberk**

\_\_\_\_\_

Jože Papež  
župan