OBČINA ŽUŽEMBERK
Žužemberk, Grajski trg 33,
8360 ŽUŽEMBERK
tel. 07 3885 180, fax.:07 3885 181
e-mail: obcina.zuzemberk@zuzemberk.si

Davčna številka: 48985457
Matična številka: 1358383
TTR: 01393-0100015568

Številka: 478-21/2020-5
Datum: 4. 9. 2020

NAMERA ZA SKLENITEV NEPOSREDNE POGODBE ZA NAJEM NEPREMIČNINE

Občina Žužemberk, Grajski trg 33, 8360 Žužemberk, na podlagi 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18, v nadaljnjem besedilu: Uredba), objavlja namero o oddaji stavbnega zemljišča v najem po metodi neposredne pogodbe, in sicer za zemljišče:

- **parcelna številka 811/8 - del, k.o. Stavča vas**

Nepremičnina se odda v najem po metodi sklenitve neposredne najemne pogodbe.

V postopku razpolaganja s stvarnim premoženjem na podlagi metode neposredne pogodbe se z zainteresiranimi osebami opravi pogajanja o ceni.

Rok plačila mesečne najemnine je 30 dni po prejemu računa. Rok plačila je bistvena sestavina pogodbe.

Najemnik nosi stroške plačila cenitve (če je potrebna), stroške notarja, stroške sestave pogodbe in ostale stroške povezane z realizacijo pravnega posla, vključno z vpisom v Zemljiško knjigo.

V skladu z 19. členom Uredbe mora namera za sklenitev neposredne pogodbe vsebovati navedbo: Upravljanje ali organ, odgovoren za izvrševanje proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti, ali oseba, ki jo predstojnik upravljalca ali organ, odgovoren za izvrševanje proračuna samoupravne lokalne skupnosti, za to pooblasti, lahko postopek ustavi do sklenitve pravnega posla.

Občina Žužemberk
Župan:
Jože Papež l.r.