



Številka:011-1/2020-17
Datum: 20.04.2022

Odbor za okolje in prostor, komunalno in promet

Z A P I S N I K

**13. seje Odbora za okolje in prostor, komunalno in promet,
ki je bila v torek, 19.04.2022, ob 17.00, v sejni sobi Občine Žužemberk, Grajski trg 26,
Žužemberk**

Sejo je sklical predsednik odbora, g. Rafael Vidmar.

Prisotni:

Člani odbora: g. Rafael Vidmar, g. Vincenc Longar, ga. Stanka Blatnik, g. Blaž Hrovat

Opravičeno odsotni: g. Dušan Papež

Občinska uprava: g. Vlado Kostevc, g. Roman Kren, ga. Manica France Klemenčič

Župan: g. Jože Papež

Direktor OU: g. Tomaž Hrastar

Ostali prisotni: ga. Darinka Redling in g. Iztok Zorko predstavnika Komunale, d.o.o. iz Novega mesta

Predsednik odbora g. Rafael Vidmar je predlagal potrditev predlaganega dnevnega reda, ki je:

1. Pregled in potrditev zapisnika 12. seje
2. Predlog Poslovnega plana Komunale Novo mesto d.o.o. za leto 2022 - Občina Žužemberk
3. Predlog Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju Občine Žužemberk
4. Predlog Zaključnega računa proračuna Občine Žužemberk za leto 2021
5. Letni načrt razpolaganja z zemljišči in stavbami za leto 2021 in 2022 - tretja dopolnitev
6. Predlog Pravilnika o oddajanju nepremičnega premoženja Občine Žužemberk
7. Določitev lastninske pravice na parcelah 331/30, 331/31 obe k.o. Gornji Križ
8. Potrditev podelitve stavbne pravice za izgradnjo gasilskega poligona v coni Klek
9. Vprašanja in pobude

Predsedujoči g. Rafael Vidmar je dal predlog dnevnega reda na glasovanje.

Prisotni so bili 4 člani odbora, 4 ZA, 0 PROTI.

K točki 1: Pregled in potrditev zapisnika 12. seje

Ker na zapisnik ni bilo pripomb, je dal predsedujoči g. Rafael Vidmar zapisnik na glasovanje.

Prisotni so bili 4 člani odbora, 4 ZA, 0 PROTI.

K točki 2: Predlog Poslovnega plana Komunale Novo mesto d.o.o. za leto 2022 - Občina Žužemberk

Ga. Darinka Redling, predstavnica Komunale Novo mesto je podala kratko razlago Poslovnega plana Komunale Novo mesto d.o.o. za leto 2022 - Občina Žužemberk. Poudarila je, da je Občina Žužemberk zadnja Občina, ki potrjuje Poslovni plan Komunale.

Ga. Stanka Blatnik: Povprašala kako je s sredstvi zaradi sanacije poškodb na vodovodu in iz kje finančni vir za sanacijo le teh?

Ga. Redling in g. Zorko pojasnila, da se okvare, ki se dogajajo na vodovodu sanirajo iz postavk, ki so opredeljene v medsebojni pogodbi Občina-Komunala iz sredstev nepredvidenih intervencij.

Ker ni več razprave, predsednik g. Rafael Vidmar poda predlog Poslovnega plana Komunale Novo mesto d.o.o. za leto 2022 - Občina Žužemberk, na glasovanje.

Prisotni so bili 4 člani odbora, 4 ZA, 0 PROTI.

K točki 3: Predlog Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju Občine Žužemberk

G. Zorko predstavnik Komunale Novo mesto je podal kratko razlago pripravljenega Odloka. Pojasnil, da je Občina leta 2014 sprejela Odlok, ki še danes velja. Leta 2017 so sosednje občine sprejele nov Odlok, razen Občine Žužemberk. Iz omenjenega razloga je nujno, da Občina Žužemberk sprejme nov Odlok o oskrbi s pitno vodo, v pripravljeni obliki.

Podan je bil predlog, da se čimprej obravnava Odlok v drugem branju in po njegovi potrditvi gre v pripravo in potrditev Tehničnega pravilnika.

Predlog odbornikov je, da se na podlagi zgornjih ugotovitev pripravljeni Odlok o oskrbi s pitno vodo na območju Občine Žužemberk sprejema na tej občinski seji po hitrem postopku skladno s 75. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Žužemberk.

Ker ni več razprave, je predsednik g. Rafael Vidmar podal predlog Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju Občine Žužemberk, na glasovanje.

Prisotni so bili 4 člani odbora, 4 ZA, 0 PROTI.

K točki 4: Predlog Zaključnega računa proračuna Občine Žužemberk za leto 2021

G. Roman Kren je opravil kratko obrazložitev pripravljenega Zaključnega računa.

Ker ni bilo razprave, je predsednik g. Rafael Vidmar podal Predlog Zaključnega računa proračuna Občine Žužemberk za leto 2021, na glasovanje.

Prisotni so bili 4 člani odbora, 4 ZA, 0 PROTI.

K točki 5: Letni načrt razpolaganja z zemljišči in stavbami za leto 2021 in 2022 - tretja dopolnitev

Ga. Manica France Klemenčič podala kratko obrazložitev. Letni načrt (tretja dopolnitev) se dopolnjuje na podlagi opravljene 3. Komisije za razpolaganje z nepremičninami, ki se je vršila dne 5.4.2022.

Ker ni bilo dodatne razprave, je predsednik g. Rafael Vidmar podal, Letni načrt razpolaganja z zemljišči in stavbami za leto 2021 in 2022 - tretja dopolnitev, na glasovanje.

Prisotni so bili 4 člani odbora, 4 ZA, 0 PROTI.

K točki 6: Predlog Pravilnika o oddajanju nepremičnega premoženja Občine Žužemberk

G. Tomaž Hrastar podal kratko pojasnitev, da na podlagi pridobljenega poročila revizijskega poročila, je Občina dolžna sprejeti pravilnik o oddajanju nepremičnega premoženja, ter na podlagi Pravilnika zaračunavati najem svojih prostorov in zemljišč ob oddaji.

Ker ni bilo dodatne razprave, je predsednik g. Rafael Vidmar podal, Predlog Pravilnika o oddajanju nepremičnega premoženja Občine Žužemberk, na glasovanje.

Prisotni so bili 4 člani odbora, 4 ZA, 0 PROTI.

K točki 7: Določitev lastninske pravice na parcelah 331/30, 331/31 obe k.o. Gornji Križ

G. Jože Papež podal kratko pojasnitev in predstavitev zadeve.

Ob razpravi se s strani predstavnikov odbora poda predlagani sklep:

Pobudnika prenosa lastninske pravice se pozove na predložitev dodatnih dokazil o lastništvu parcel s št. 331/30 in 331/31 obe k.o. Gornji Križa, pred letom 1947.

Ker ni bilo dodatne razprave, je predsednik g. Rafael Vidmar podal, predlagani sklep, na glasovanje.

Prisotni so bili 4 člani odbora, 4 ZA, 0 PROTI.

K točki 8: Potrditev podelitve stavbne pravice za izgradnjo gasilskega poligona v coni Klek

G. Jože Papež podal kratko pojasnitev, da na podlagi pridobljenega poročila revizijskega poročila, je Občina dolžna izvesti potrditev stavbne pravice za izgradnjo gasilskega poligona v coni Klek. Stavba pravica je bila že podeljena, ni pa bila potrjena s strani občinskega sveta.

Ker ni bilo dodatne razprave, je predsednik g. Rafael Vidmar podal, predlagano Potrditev podelitve stavbne pravice za izgradnjo gasilskega poligona v coni Klek, na glasovanje.

Prisotni so bili 4 člani odbora, 4 ZA, 0 PROTI.

K točki 9: Vprašanja in pobude

G. Vincenc Longar podal vprašanje kako je s pridobivanjem dovoljenja za priklop na vodovodno omrežje pri obstoječih starih objektih, ki nimajo dovoljen?

G. Jože Papež podal pojasnitev, da je obstoječe objekte možno priklopiti na vodovodno omrežje tudi, če nimajo pridobljenega gradbenega ali uporabnega dovoljenja. Priklop se izvede kot začasni priključek z zahtevo, da lastnik objekta v dobi 5-ih let pridobi gradbeno ali uporabno dovoljenje.

Ker ni več vprašanj in pobud, se odbor zaključi ob 17:45. uri.

Zapisa:

Manica France Klemenčič

Rafael Vidmar l.r.

predsednik Odbora
za okolje in prostor, komunalo in promet