

OBČINA ŽUŽEMBERK

Žužemberk, Grajski trg 33

8360 ŽUŽEMBERK

www.zuzemberk.si

tel. 07 3885 180

obcina.zuzemberk@zuzemberk.si

OBČINA ŽUŽEMBERK



ID za DDV: SI48985457

Matična številka: 1358383000

TRR: SI56 0110 0010 0019 352

Številka: 900-1/2024-2

Datum: 12. 4. 2024

Na podlagi 59. člena Statuta Občine Žužemberk (Uradni list RS, št. 79/18 in 96/22; v nadaljnjem besedilu: Statut) in podane pobude št. 900-1/2024-1 z dne 27. 3. 2024 sklicujem zbor občanov

v torek 23. 4. 2024, ob 16.00 uri,

v prostorih Občine Žužemberk na naslovu Grajski trg 26, 8360 Žužemberk.

Predlagani dnevni red predlagateljev:

1. Ugotovitev sklepčnosti zbora
2. Gradnja Centra za prevzem in predelavo nenevarnih odpadkov Klek
3. Obravnava in sprejem sklepa zbora občanov
4. Vprašanja krajanov županu in občinski upravi



Poslano:

- Javna objava sklica v skladu z 58. členom Statuta

Priloga:

- Pobuda pobudnikov

Vložiti:

- V zadevo

OB 15: 63

Civilna iniciativa »ZA občanom in okolju prijazno Občino Žužemberk« (v nadaljevanju: CI), ki jo zastopajo:
Iztok Gliha, Klek 16, 8360 Žužemberk
David Longar, Klek 36, 8360 Žužemberk
Tomaž Struna, Zafara 1, 8360 Žužemberk
Aleš Fabjan, Stranska vas 21, 8360 Žužemberk



OBČINA ŽUŽEMBERK
Grajski trg 33,
ŽUŽEMBERK

Prejeto	27-03-2024	Sign.znak:	0203
Številka zadeve:		Priloge:	
900-1/2024-1		Vredn.:	

e-naslov: civilnalzbnk@gmail.com

Datum: 27. 03. 2024

Občina Žužemberk
Jože Papež, župan
Grajski trg 33
8360 Žužemberk

ZADEVA: POBUDA ZA SKLIC ZBORA OBČANOV ZA NASELJE ŽUŽEMBERK.

Na podlagi določb 45. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUIF, 14/15 – ZUUIFO, 11/18 – ZSPDLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE) in na podlagi 57., 58., 59. in 60. člena Statuta Občine Žužemberk (Uradni l. št. 79/2018, v nadaljevanju: statut) vlagam v imenu CI pobudo za sklic zbora občanov na območju Občine Žužemberk za naselji Žužemberk in Zafara.

Za zbor občanov predlagam naslednji dnevni red:

1. Ugotovitev sklepčnosti zbora;
2. Gradnja Centra za prevzem in predelavo nenevarnih odpadkov Klek (v nadaljevanju: center);
3. Obravnava in sprejem sklepa zbora občanov;
4. Vprašanja krajanov županu in občinski upravi.

Zbor občanov bo na podlagi 5. alineje 1. odstavka 57. člena statuta oblikoval stališča in sprejel sklep v zvezi z večjimi posegi v prostor, kot je gradnja centra za odlaganje in Predelavo nenevarnih odpadkov.

Če bo župan na dnevni red dodal točko, v kateri bo Eltim d.o.o. predstavil projekt centra ima ta na voljo največ 15 minut.

Pobudo za sklic zbora občanov je s podpisi podprlo več kot 5% volilnih upravičencev z območja naselij Žužemberk, za katerega je zbor sklican. Seznam podpisnikov v prilogi.

Vlagatelji predloga so v imenu CI: Iztok Gliha, David Longar, Tomaž Struna, Aleš Fabjan, ki se jim pošilja vsa pošta, sporočila.

Zaradi pričakovane velik udeležbe se zbor občanov skliče v prizidku k telovadnici pri OŠ Žužemberk, občina zagotovi ozvočenje in mikrofone. Zbor se skliče ob 18:00 uri.

Zboru občanov se predlaga v obravnavo in sprejem sklep, o katerem se glasuje.

Sklep: Eltim d.o.o. takoj umakne zahtevek za izdajo gradbenega dovoljenja za center vložnega na MNVP, ki se vodi pod številko zadeve 35105-112/2023-2560 in o tem v roku 30 dni od dne sklica zbora občanov pisno seznaniti zastopnike CI.

Občani želimo na razumen način, z dialogom med nami, občino in Eltim d.o.o. poiskati mirno rešiti zadeve okoli sporne in zaradi ogrožanja zdravja ljudi in živali ter onesnaženja okolja nesprejemljive gradnje centra. Če dogovor po mirni poti ne bo mogoč bomo v skrajnem primeru izvedli tudi ostale neprijetljive načine izražanja nasprotovanja gradnji, ki so nam na voljo in se v praksi izvajajo v podobnih primerih kot smo jim priče v medijih.

Obrazložitev:

Gradnja centra, obrazložitev v imenu CI kot predlagateljice sklica zbora občanov poda Iztok Gliha.

Uvodoma poudarjamo, da občani podpiramo gradnjo sončne elektrarne v nekdanjem peskokopu na Kleku. Smo pa odločno proti in uporabili bomo vse zakonske podlage in pravice, da preprečimo gradnjo centra. Zbranih je več kot zakonsko predpisanih 200 podpisov in kot Civilna Iniciativa »ZA ljudem in okolju prijazno Občino Žužemberk« se bomo prijavili v postopek izdaje gradbenega dovoljenja kot stranski udeleženci in bomo imeli pravico dajati pripombe, vlagati pritožbe in če se bo izkazala potreba sprožiti tudi upravni spor (tožbo). V skrajnem primeru bomo organizirali tudi proteste.

Brez, da bi Občina Žužemberk in Eltim d.o.o. v skladu z Aarhusko konvencijo, ki jo je Republika Slovenije implementirala z Zakonom o ratifikaciji Konvencije o dostopu do informacij, udeležbi javnosti pri odločanju in dostopu do pravnega varstva v okoljskih zadevah (Uradni list RS – Mednarodne pogodbe, št. 17/04) seznanila občane o nameravani gradnji centra, ki bo imel dokazano vpliv na zdravje in okolje, je investitor na MNVP že začel postopke za izdajo gradbenega dovoljenja kar pomeni kršitev Aarhuske konvencije.

Občina Žužemberk je sprejela Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Poslovna cona Klek (Uradni list RS, št. 1/2017, v nadaljevanju OPPN Klek) na podlagi katerega se določene v nekdanjem peskokopu ureditvene enote in zasnova območja razdeljena na pet ureditvenih enot od UE1 do UE5:

- UE1 – območje za razvoj gasilsko reševalnega centra;
- UE2 – območje za umeščanje dejavnosti javnega značaja;
- UE3 – območje okoljske infrastrukture;
- UE4 – območje zelenih površin;
- UE5 – območje prometne in ostale infrastrukture.

Enota EU4 vključuje tri podenote:

- UE4a – ureditev brežin ob regionalni cesti;
- UE4b – zelena barjera med različnimi programi;
- UE4c – sanacija teras kamnoloma.

Na zemljišču, na katerem namerava Eltim d.o.o. zgraditi center se nahaja severno od obstoječega občinskega zbirno reciklažnega centra in čistilne naprave in je v OPPN Klek predvideno in rezervirano za širitev teh dejavnosti. Obstoječa čistilna naprava nima vpliva na okolje, prav tako ne zbirno reciklažni center za odlaganje kosovnih odpadkov. Odpadki se zbirajo ločeno po kontejnerjih, ki so pod streho in ti se potem odvažajo na za to določena odlagališča izven območja Občine Žužemberk.

Eltim d.o.o. namerava na zemljiščih na Kleku zgraditi center, ki bo imel dokazano vpliv na zdravje in okolje. Gradbeni odpadki niso samo beton, zidak, asfalt, keramika in kamen. So tudi gradbeni odpadki, ki veljajo za strupene, karcinogene in onesnažene gradbene odpadke. Ti nevarni odpadki, ki bodo pomešani z ostalimi so bituminozne mešanice, premogov katran iz dimnikov in produkti iz katrana, težke kovine in njihove zlitine, kontaminirana zemlja iz izkopov, izolacijski materiali in gradbeni materiali, ki vsebujejo azbest (sem spadajo salonitne plošče, azbestno-cementna kritina, azbest-cementne vodovodne cevi za vodovodna omrežja,

toplotna izolacija na ogrevalnih kotlih, izolacija na jeklenih gradbenih okvirjih, ventilacijske cevi, razpršeni azbest, nočni shranjevalni grejci, talne obloge, ki vsebujejo azbest itd), katran, radioaktivni odpadki, poliklorirani bifenili (PCB), svinec, električne komponente, ki vsebujejo živo srebro, izolacijski materiali, ki vsebujejo nevarne snovi in vlakna, gradbeni materialni na osnovi mavca itd.. Med nevarne gradbene odpadke se uvrščajo tudi drugi gradbeni odpadki in odpadki, ki nastanejo pri rušenju objektov in vsebujejo PCB, na primer tesnilne mase, talne obloge na osnovi smol, ki vsebujejo PCB, zasteklitve z izolirnimi stekli, ki vsebujejo PCB in kondenzatorji, ki vsebujejo PCB.

Prednosti in slabosti, če bo center zgrajen.

Prednosti:

- gradbeni odpadki, ki bodo v zelo majhni količini nastali na območju Občine Žužemberk se bodo lahko prevzeli in predelali v centru na Kleku.

Slabosti:

- gradbeni odpadki se bodo na Klek vozili iz širše regije;
- povečal se bo promet težkih tovornih vozil in prišlo bo do poškodovanja cest;
- zaradi povečanega prometa bo več izpustov plinov v ozračje in povečal se bo hrup;
- predelava gradbenih odpadkov bo vir stalnega hrupa, ki se bo širil v bližnji in daljni okolici, okna bodo morala biti v času obratovanja centra zaprta;
- v zrak se bo med predelavo odpadkov dvigoval prah, ki ga bo veter, ki piha po dolini Krke raznesel na bližnjo in daljno okolico, okna hiš bodo morala biti med obratovanjem centra zaprta, delci kot so azbest in izolacijska vlakna, PCB in težke kovine bodo povzročale rakova obolenja;
- če bo tehnologija predelave vključevala postopek s predhodnim mokrenjem odpadnega materiala, bodo izcedki pronicali v tla, onesnaževali podtalnico in odtekali neposredno v reko Krko varovano z Naturo 2000;
- občanke in občani se ne bomo mogli zadrževati na zunanjih površinah, ker bo njihova površina kontaminirana in onesnažena;
- v bližini se nahaja Osnovna šola Žužemberk, prah se bo odlagal tudi na igrišče pri šoli in njeni okolici;
- zelenjava z naših vrtov in sadje bodo neužitni;
- padla bo vrednost naših nepremičnin;
- potrebno se je vprašati in odgovoriti na vprašanje, kdo bo v stanovanjski coni Klek zaradi bližine centra še pripravljen kupiti parcelo za gradnjo hiše – **VERJETNO NIHČE**;
- potrebno se je vprašati in odgovoriti na vprašanje kdo se bo na platoju nekdanjega peskokopa na Kleku odločil za gradnjo objektov za potrebe gasilsko reševalnega centra, v katerega sodijo garaže za interventna in ostala vozila, servisni objekt za spremljajoče aktivnosti, garderobe, učilnice, parkirišča ipd. kot jih načrtuje občina, če bo tam zgrajen center – **NIHČE**;
- potrebno se je vprašati in odgovoriti na vprašanje, kam se bodo lahko širili čistilna naprava, zbirni center za kosovne odpadke, površine za potrebe javne komunalne dejavnosti Režijskega obrata, ki ga je ustanovila občina (zimski služba, skladišča in garaže za vozila) – **NE BO SE MOGLA**, ker je občina zemljišča predvidena za te namene prodala ELTIM d.o.o.;
- kdo se bo na Kleku odločil razvijati dejavnosti javnega značaja kot so športno rekreacijski in turistični programi, dejavnosti terciarnega sektorja (storitev, promet, trgovina) ipd. kot so načrtovane s strani občine v sprejetem OPPN Klek, če bo tam zgrajen center – **NIHČE**;
- občina kot občina od zgrajenega centra ne bo imela nobene koristi, ker podjetje Eltim d.o.o. nima sedeža v naši občini prav tako njen lastnik ni prebivalec naše občine;
- potrebno se je vprašati in odgovoriti na vprašanje, ali je bil interes občine, da proda zemljišča **ZASEBNEMU PODJETJU** Eltim d.o.o. za center večji kot **JAVNI INTERES** kot bi ga morala v skladu s svojimi pristojnostmi zagovarjati glede na to kar je sama sprejela in kar se bo tam gradilo. **PREVLADE ZASEBNEGA INTERESA NAD JAVNIM V KONKRETNI ZADEVI OBČANI NE BOMO DOVOLILI IN GA BOMO ZARADI ŠKODLJIVIH VPLIVOV NA NAŠE ZDRAVJE IN ZDRAVJE OTROK TER ONESNAŽENJA OKOLJA ODLOČNO PREPREČILI.**

Dodatni pomembni problemi kot jih vidimo v CI in jih želimo v nadaljevanju izpostaviti pa so:

- kdo iz lokalne skupnosti in kako bo nadzoroval koliko in katere vrste odpadkov se bodo v centru prevzemali,
- kako in kakšna dokumentacije se bo vodila,
- kako se bodo odpadki sortirali,
- s kakšno tehnologijo se bodo predelovali,
- kako in kam se bodo odlagali ter
- kako in kdo bo izvajal monitoring glede prahu, hrupa in izločanja izcedkov, ki bodo nastali pred, med in po predelavi odpadkov.

Naša zaskrbljenost in nasprotovanje gradnji sta zaradi številnih neznank upravičena in ji tudi iz tega razloga odločno nasprotujemo.

Ugotavljamo in z gotovostjo trdimo, da prinaša gradnja centra ob naselje Žužemberk tik ob stanovanjsko cono Klek, Zafara in Dolga vas več slabosti kot prednosti in na podlagi sklepa o katerem bo zbor občanov glasoval zahtevamo, da:

- Eltirn d.o.o. takoj umakne zahtevek za izdajo gradbenega dovoljenja za center vložnega na MNVP, ki se vodi pod številko zadeve 35105-112/2023-2560 in o tem v roku 30 dni od dne sklica zbora občanov pisno seznaniti zastopnika CI.

Priloga:

- seznam podpisnikov za skic zbora občanov z 439 podpisi na 32 listih.

Vsi vloženi podpisi se morajo obravnavati po zakonu o varstvu osebnih podatkov ZVOP-1; ZVOP-2.

Iztok Glíha

David Longar

Tomaž Struna

Aleš Fabjan

Vloženo na Občino Žužemberk
27.3.2024