



REPUBLIKA SLOVENIJA  
**MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO**

MINISTRICA

Tržaška cesta 19, 1000 Ljubljana

T: 01 478 80 00  
F: 01 478 81 70  
E: gp.mzi@gov.si  
www.mzi.gov.si

TOPOS d.o.o.  
Kočevarjeva ulica 1  
8000 Novo mesto

urbanizem@topos.si

Številka: 350-127/2024/7-02411764  
Datum: 28.5.2024

Zadeva: Mnenje k osnutku sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta storitveno oskrbne cone Jama pri Dvoru (v nadaljevanju: SDZN) v Občini Žužemberk

Spoštovani!

Na Ministrstvo za infrastrukturo smo prejeli vlogo za izdajo mnenja k osnutku sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta storitveno oskrbne cone Jama pri Dvoru (v nadaljevanju: SDZN) v Občini Žužemberk.

I.

Ministrstvo za infrastrukturo je v navezavi na 97. - 99. in 110. člen Zakona o letalstvu (Uradni list RS, št. 81/10 – uradno prečiščeno besedilo, 46/16 in 47/19) preverilo osnutek sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta storitveno oskrbne cone Jama pri Dvoru (v nadaljevanju: SDZN).

Na podlagi el. sporočila Javne agencije za civilno letalstvo Republike Slovenije z dne 8. 9. 2023 (z dopolnitvami), v katerem so navedena in prikazana naselja v vplivnih območjih letališč in ob pregledu predložene dokumentacije ugotavljamo, da se območje urejanja SDZN ne nahaja v naselju, ki bi bilo/-a v vplivnem območju letališč Republike Slovenije (tudi heliportov), zato podajamo pozitivno prvo mnenje.

.

II.

V navezavi na 10. člen Zakona o plovbi po celinskih vodah - ZPCV (Ur. L. RS, št. 30/02, 29/17 – ZŠpo-1 in 41/17 – PZ-G) smo preverili osnutek SDZN storitveno oskrbne cone Jama pri Dvoru.

Po pregledu in preučitvi predmetnega gradiva sporočamo, da na gradivo nimamo pripomb, saj na območju OPPN ni vodnih površin, ki bi bile primerne za plovbo, zato z vidika varnosti plovbe izdajamo pozitivno mnenje.

### III.

S področje cestne infrastrukture podajamo naslednja strokovna izhodišča k osnutku sprememb in dopolnitev Odloka o Zazidalnem načrtu servisno-obrtna cone Jama pri Dvoru. Po pregledu gradiva se ugotavlja:

- da prostorski akt, ki je predmet sprememb in dopolnitev, posega v območje državne regionalne ceste I. reda, št. R1-214, na odseku 1157 Stari Log – Dvor, od km 13,100 do km 13,330,
- da se spremembe in dopolnitve nanašajo na spremembo določil za umeščanje in gradnjo poslovno-proizvodnih objektov ter spremljajočih ureditev na območju veljavnega zazidalnega načrta (nadgradnja obstoječih programov oz. dejavnosti, ki so posledica razvoja tehnologije, boljše funkcionalnosti posameznih mikrolokacij območja),
- da spremembe in dopolnitve odloka upoštevajo projekt za izvedbo notranje cestne in komunalne infrastrukture v območju urejanja (PZI Cestna in komunalna infrastruktura na območju ZN servisno-obrtna cone Jama, Topos d.o.o., Novo mesto, maj 2022) in projekt rekonstrukcije regionalne ceste na tangiranem odseku vključno z javno infrastrukturo po projektu Rekonstrukcija regionalne ceste R1-214/1157 Stari Log – Dvor od km 12.500 do km 13.300 z ureditvijo priključka za OSC Jama pri Dvoru v km 13.034, Topos d.o.o., št. proj. PZI 11/21, marec 2023, na katero se s področja cestne infrastrukture podaja pozitivno prvo mnenje.

### IV.

Iz predložene dokumentacije, stališča upravljavca z vidika obstoječe javne železniške infrastrukture (SŽ – Infrastruktura d. o. o., št. 31002-295/2024-2 z dne 6. 5. 2024) in razpoložljivih evidenc ugotavljamo, da je območje SD ZN izven območij obstoječe javne železniške infrastrukture ter na obravnavanem območju ni že načrtovanih investicij v razvoj JŽI. Glede na zgornje ugotovitve na posredovano gradivo osnutka SD ZN podajamo pozitivno mnenje s področja javne železniške infrastrukture.

S spoštovanjem,

Zbrala:  
Irena Jocif Bošnjak  
sekretarka

**Mag. Alenka Bratušek**  
**MINISTRICA**

Poslati: naslovníku elektronsko  
V vednost: direktoratom