OBČINA ŽUŽEMBERK
Žužemberk, Grajski trg 33
8360 ŽUŽEMBERK
www.zuzemberk.si
tel. 07 3885 180
obcina.zuzemberk@zuzemberk.si

OBČINA ŽUŽEMBERK

ID za DDV: SI48985457
Matična številka: 1358383000
TRR: SI56 0110 0010 0019 352

Številka: 478-37/2022-3
Datum: 29.07.2025

Občina Žužemberk izdaja na podlagi 262. člena v povezavi z 260. členom Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24, v nadaljevanju ZUreP-3), v upravni zadevi ukinitve statusa grajenega javnega dobra, po uradni dolžnosti naslednjo

ODLOČBO

Nepremičnini katastrska občina 1444 AJDOVEC parcela 3700/8 (ID 7378805) je bil na podlagi pravnomočne odločbe št.: 478-5/2014-3, z dne 27. 3. 2014, podeljen status grajenega javnega dobra lokalnega pomena – javna cesta.

Odvzame se status grajenega javnega dobra nepremičnini katastrska občina 1444 AJDOVEC parcela 3700/8 (ID 7378805).

Po pravnomočnosti te odločbe bo Občina Žužemberk podala pri pristojni zemljiški knjigi zemljiškoknjižni predlog za izbris zaznambe o grajenem javnem dobrem na nepremičnini iz 1. točke tega izreka.

Posebni stroški postopka niso nastali.

Obrazložitev:

Na nepremičnini katastrska občina 1444 AJDOVEC parcela 3700/8 (ID 7378805) je na podlagi pravnomočne odločbe št.: 478-5/2014-3 z dne 27.3.2014, v zemljiški knjigi vpisano grajeno javno dobro lokalnega pomena – javna cesta.

Predmetna nepremičnina katastrska občina 1444 AJDOVEC parcela 3700/8 (ID 7378805) v naravi ne predstavlja javne ceste, temveč predstavlja dvorišče in dovoz do lastniškega objekta in ne služi kot cesta in ne pripada k cesti.

Občina Žužemberk želi na podlagi navedenega dejstva nepremičnini katastrska občina 1444 AJDOVEC parcela 3700/8 (ID 7378805) odvzeti status grajenega javnega dobra, saj ne služi namenu javne ceste - kot javno dobro v splošni rabi.

Stvarnopravni zakonik (Uradni list RS, št. 87/02, 91/13 in 23/20) v 19. členu določa, da je javno dobro stvar, ki jo v skladu z njenim namenom ob enakih pogojih lahko uporablja vsakdo (splošna raba). Katera stvar je javno dobro in kakšni so pogoji za njegovo uporabo določa zakon.

Zakon o urejanju prostora (ZUreP – 3) v členih 260. do 262. določa pogoje za pridobitev statusa grajenega javnega dobra, posledice pridobitve statusa grajenega javnega dobra in pogoje za ukinitev statusa grajenega javnega dobra. V skladu s predmetnim zakonom pridobi status grajenega javnega dobra lokalnega pomena tisti objekt ali del objekta, ki je po določbah tega zakona lahko grajeno javno dobro in za katerega občina na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda ugotovitveno odločbo. Takšnemu objektu ali delu objekta se lahko odvzame status grajenega javnega dobra z odločbo, ki jo izda, po uradni dolžnosti, občinska uprava na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa. Status grajenega javnega dobra lahko preneha tudi, če je objekt ali njegov del, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra, v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba. Status grajenega javnega dobra lahko preneha tudi, če se uredi zemljišče ali zgradi drug objekt z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se status na prvotnem lahko odvzame.

V skladu z določili 262. člena ZUreP -3 je Občinski svet Občine Žužemberk na svoji 3. redni seji dne 23. 2. 2023 sprejel sklep, da se odvzame status grajenega javnega dobra na nepremičnini katastrska občina 1444 AJDOVEC parcela 3700/8 (ID 7378805).

Po devetem odstavku 260. člena ZUreP - 3 pristojno sodišče po uradni dolžnosti iz zemljiške knjige izbriše zaznambo o grajenem javnem dobrem, ko postane odločba o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra pravnomočna in jo pristojna občinska uprava pošlje pristojnemu sodišču.

V skladu z navedeno zakonsko podlago in na podlagi sklepa Občinskega sveta Občine Žužemberk je Občina Žužemberk izdala to odločbo, ki bo podlaga za vpis v zemljiško knjigo.

S tem je odločba utemeljena.

Na podlagi 22. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – UPB, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš in 189/20 – ZFRO) je ta odločba takse prosta.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU: Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Žužemberk v roku 15 dni od dneva vročitve te odločbe. Pritožbo se vloži neposredno ustno na zapisnik ali pošlje priporočeno organu, ki je odločbo izdal. Za pritožbo se plača upravno takso po taksni tarifi št. 2 Zakona o upravnih taksah v višini 18,10 EUR. Vročitev te odločbe se opravi po 94. členu Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – UPB, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22 – ZDeb) z javnim naznanilom, vročitev pa velja za opravljeno po poteku 15 dni od dneva, ko je bilo javno naznanilo pritrjeno na oglasno desko Občine Žužemberk.

Pripravila:
Petra Junc

Svetovalec III

Žig:

Tomaž Hrastar

Direktor občinske uprave

Vročiti:

- javno naznanilo – oglasna deska in spletna stran Občine Žužemberk
- zemljiškoknjižno sodišče – po pravnomočnosti odločbe